

Obrazac 20.

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

U Zagrebu, 01 listopada 2020.

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGEBU
Stalna služba u Karlovcu
Trg hrvatskih branitelja I/II
47 000 Karlovac

Stečajni sudac: **gda. Suzana Ivanović**

Poslovni broj spisa **2. St-141/2017**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Dužnik: **Stečajna masa iza CANEM LAVAT j.d.o.o u stečaju,
Pirovec gornji 24, 10 000 Zagreb,
OIB 963384900663**

Stečajni upravitelj: **Vidonija Miletić Plukavec**

U stečajnom postupku nad dužnikom **Stečajna masa iza CANEM LAVAT j.d.o.o. u stečaju Pirovec gornji 24, 10 000 Zagreb, OIB 963384900663**, prodane su obje DOG WASH praone po cijeni od 17.200,00 kuna + PDV po komadu, što ukupno iznosi 43.000,00, a što je u skladu sa danom suglasnošću razlučnog vjerovnika (17.000,00+PDV), kao i zaključcima sa skupštine vjerovnika na kojoj je razlučni vjerovnik, uvažavajući specifičnost opreme, predložio prodaju slobodnom pogodbom, a sve sukladno članku 249. Stečajnog zakona.

U stečajnom postupku nad dužnikom **Stečajna masa iza CANEM LAVAT j.d.o.o. u stečaju** unovčena je sva poznata imovina dužnika, te sukladno Rješenju o namirenju podmireni su troškovi stečajnog postupka, te osigurana sredstva za djelomičnu diobu sredstava razlučnom vjerovniku.

Stoga stečajni upravitelj podnosi završni račun i predlaže stečajnom sucu da odredi datum održavanja završnog ročišta na kojem bi se donijela odluka o zaključenju stečajnog postupka, obzirom da je unovčena sva poznata imovina stečajnog dužnika.

U skladu sa zakonskom odredbom niže se dostavlja Završni račun stečajnog upravitelja koji sadrži kako slijedi:

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Tabela 1

Račun prihoda i rashoda			
Ukupni prihodi	Iznos u kn	Ukupni rashodi	Iznos u kn
Početno stanje	00,00	Naknada Fini – objava oglasa (50 kn ukupno)	50,00
Uplata sudskog depozita Trgovački sud Zagreb	00,00	Ukupni trošak isplatitelja (Bruto II) za nagradu stečajnom upravitelju	7.396,00
		Knjigovodstvene usluge	4.750,00
		Materijalni troškovi, uredski materijal, trošak pošte, telefona, kopiranja i dr. troškovi, djelomično pokriva troškova ureda stečajnog upravitelja, i dr. troškovi koji terete stečajni postupak	2.264,00
		Trošak prijevoza, i šlep službe za premještanje DOG WASH praona (2 kom) u garažu stečajne upraviteljice	1.725,00
		Trošak ukrcanja, manipulacije, iskrcanja 2 DOG WASH praone	1.750,00
		PDV	8.600,00
Ukupno prihod od prodaje dvije DOG WASH praone	43.000,00	Troškovi do završetka stečaja (naknada banke, trošak vođenja i zatvaranja računa, telefona, režijskih troškova ureda i dr. troškovi stečajnog postupka do završetka stečaja.	1.000,00
UKUPNO PRIHOD	43.000,00	UKUPNO RASHODI (trošak stečajnog postupka+ trošak PDV-a)	27.535,00

Razlika prihoda i rashoda za djelomičnu diobu razlučnom vjerovniku iznosi	15.465,00
--	------------------

Ukupan iznos unovčenja 43.000,00 kuna.

Trošak unovčenja predmeta razlučnog prava iznosi i trošak stečajnog postupka 27.535,00 kuna.
Razlučni vjerovnik HBOR namiruje se u iznosu od 15.465,00 kuna.

Očekivani iznos na žiro računu dužnika nakon cjelovite provedbe gore navedenog iznosi 0,00 kuna.

Detaljna razrada gore navedenih Prihoda i Rashoda elaborirana je Prijedlogom za diobu kupovnine stečajnog upravitelja od 11. kolovoza 2020. godine, kao i Rješenjem o namirenju trgovačkog suda u Zagrebu Stalna služba u Karlovcu od 30. rujna 2020 godine 2. St-141/2017.

II ZAVRŠNI DIOBNI POPIS

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 10. srpnja 2018. godine, utvrđene su tražbine kako slijedi:

I (prvi) viši isplatni red – nema priznatih tražbina prvog višeg isplatnog reda.

II (drugi) viši isplatni red kako slijedi:

Tabela 2

R. br. Pr.	Ime, adresa/sjedište razlučnog vjerovnika	Iznos priznate tražbine u kn	Djelomična dioba
1.	HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVOJ, Strossmayerov trg 9, Zagreb OIB 26702280390 II ISPLATNI RED - RAZLUČNI VJEROVNIK	83.685,96	15.465,00
2.	REPUBLIKA HRVATSKA POREZNA UPRAVA, Savska 31, Zagreb OIB 18683136487 II ISPLATNI RED	994,09	00,00

Razmjernog namirenja vjerovnika II (drugog) višeg isplatnog reda nije bilo uslijed činjenice da sredstva osigurana prodajom dvije DOG WASH praone nisu dostatna niti za ukupno namirenje troškova stečajnog postupka i priznatu tražbinu razlučnog vjerovnika.

Diobom je izvršeno djelomično namirenje razlučnog vjerovnika HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVOJ, obzirom da vjerovnik ima razlučno pravo na pokretnini koja je predstavljala stečajnu masu dužnika. Djelomično namirenje u odnosu na priznatu tražbinu izvršeno je u iznosu od 18,48%.

Predmetna pokretnina detaljno je prezentirana u periodičnim Izvještajima stečajnog upravitelja o stanju stečajne mase, a koja su uredno objavljena na e oglasnoj ploči Suda.

Istim Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 10. srpnja 2018. godine utvrđeno je da razlučno pravo na pokretninama ima razlučni vjerovnik kako slijedi:

Tabela 3)

Ime, adresa/sjedište razlučnog vjerovnika	Iznos priznate tražbine u kn	Djelomična dioba (18,48%)
HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVOJ, Strossmayerov trg 9, Zagreb OIB 26702280390 RAZLUČNI VJEROVNIK – II ISPLATNI RED	83.685,96	15.465,00

Nakon djelomičnog namirenja razlučnog vjerovniku u iznosu od 15.465,00 kuna (18,48% od ukupne priznate tražbine) očekuje se brisanje razlučnog prava sa obje DOG WASH praone.

III ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu 34.St-141/2017-4 dana 05. prosinca 2017. god. određen je nastavak stečajnog postupka nad dužnikom Stečajna masa iza CANEM LAVAT j.d.o.o., što je i objavljeno na e-oglasnoj ploči.

Nakon otvaranja stečajnog postupka stečajni upravitelj poduzeo je radnje kojima je zaštitio interese vjerovnika i stečajne mase na način da je ažurirana statistika kroz Obrazac NKD, otvoren je račun stečajnog dužnika kod RBA banke, i druge niže navedene aktivnosti:

- upućen je dopis bivšim zakonskim zastupnicima, da žurno dostave Prokazni popis imovine, kao i poslovnu dokumentaciju iz koje bi se utvrdilo stanje stečajne mase, obaveze i uzroci gospodarskog položaja dužnika;

- dana 21. ožujka 2018. godine sačinjen je Zapisnik s uviđaja u predmetu otvaranja poslovnog prostora Rudeška cesta 140, P= 37,25 m², u posjedu Grada Zagreba, KLASA: 372-01/16-01/1471, a u kojem se nalazila pokretna imovina dužnika;

- tijekom uvida konstatirano je da se oba stroja (praonice za pse) nalaze na gore navedenoj adresi, vizualno, bez provjere rada stroja;

- na temelju posjete lokaciji gradskog prostora u kojem se nalazila jedina poznata pokretna imovina dužnika, te na temelju javno dostupnih informacija konstatirano je da dužnik ne posluje i ne egzistira na navedenoj adresi;

- dana 26. veljače 2018. godine Trgovačkom sudu u Zagrebu podneskom je dostavljeno pisano Izvješće o stanju stečajne mase, a u skladu sa dostavljenim Zaključkom Suda od 01. veljače 2018. godine;

- dana 26. ožujka 2018. godine Trgovačkom sudu u Zagrebu dostavljena je dopuna prethodnog Izvješća uvažavajući novo činjenično stanje glede dostupnosti predmeta stečajne mase;

- stečajni upravitelj je ušao u posjed pokretnina u vlasništvu dužnika;

- prijavljene tražbine su obrađene, analizirane i evidentirane u zasebnom tabelarnom prikazu koji je sastavni dio ovog Izvješća (Obrazac 19).

Nakon održanog ispitnog i izvještajnog ročišta, bez odgode poduzele su se sve neophodne aktivnosti glede unovčenja stečajne mase i to prije svega prodaje pokretnina u vlasništvu dužnika.

Od otvaranja stečajnog postupka 05. prosinca 2017. godine oprema (dvije DOG WASH praone) nalazile su se u prostorijama GRADA ZAGREBA, s kojim je uspješno ispregovavano da se troškovi najma i smještaja opreme zaključno sa 26. srpnja 2019. godine ne plate, uvažavajući činjenicu da dužnik ne raspolaže nikakvim sredstvima, ali da se oprema mora izmjestiti iz prostora grada Zagreba.

Napominje se da je stečajni upravitelj opremu premjestio u vlastitu garažu, te nije obračunao, niti teretio trošak najma prostora za skladištenje opreme koja se nalazila u garaži stečajnog upravitelja i to u periodu od 26. srpnja 2019. godine zaključno do 06. kolovoza 2020. kada je kupac preuzeo drugu DOG WASH praonu.

Plaćen je oglas u oglasniku sa detaljnim objašnjenjem i informacijama potencijalnim kupcima o stanju i izgledu opreme, te su poduzete sve aktivnosti glede edukacije potencijalnih kupaca obzirom da je riječ o opremi do sada rijetko viđenoj na hrvatskom tržištu.

Svi detalji glede prodaje dvije DOG WASH praone iscrpno su opisani i prezentirani u periodičkim Izvještajima stečajnog upravitelja.

Važno je napomenuti da su sve analize rađene na bazi dostavljene dokumentacije od strane vjerovnika, javno dostupne dokumentacije, kao i djelomične dostave podataka od strane bivše zakonske zastupnice, obzirom da Društvo nije aktivno poslovalo u prethodnom razdoblju ne postoji detaljan uvid u poslovnu dokumentaciju.

Nakon prodaje obje DOG WASH praone stečajni upravitelj dostavio je prijedlog za diobu dana 11. kolovoza 2020. godine.

Dana 24. rujna 2020. godine razlučni vjerovnik dostavio je pisanu suglasnost s prijedlogom diobe stečajnog upravitelja.

Dana 30. rujna 2020. godine Trgovački sud u Zagrebu donio je Rješenje o namirenju, a kojim je utvrđen iznos i način podmirenja troškova stečajnog postupka, kao i iznos djelomičnog namirenja razlučnog vjerovnika.

Obzirom da su predmetne dvije DOG WASH praone predstavljale jedinu poznatu imovinu stečajnog dužnika, njihovom prodajom unovčena je sva poznata imovina – stečajna masa stečajnog dužnika pristupilo se izradi ovog Završnog računa.

Osim gore navedenih aktivnosti vezanih uz prodaju pokretnina dužnika, unovčenja stečajne mase i djelomičnog namirenja vjerovnika, poduzete aktivnosti stečajnog upravitelja navedene su i periodičnim Izvještajima stečajnog upravitelja, koji su objavljeni na e oglasnoj ploči kako slijedi:

Izvještaj o gospodarskom položaju i stanju dužnika objavljen je dana 04. srpnja 2018 godine.

Izvještaj stečajnog upravitelja objavljen dana 17. siječnja 2019. godine.

Izvještaj stečajnog upravitelja objavljen dana 15. svibnja 2019. godine.

Izvještaj stečajnog upravitelja objavljen dana 10. rujna 2019. godine

Izvještaj stečajnog upravitelja objavljen dana 27. studenoga 2019. godine.

Izvještaj stečajnog upravitelja objavljen dana 16. siječnja 2019. godine.

Izvještaj stečajnog upravitelja objavljen dana 10. ožujka 2020. godine.

Izvještaj stečajnog upravitelja objavljen dana 10. lipnja 2020. godine

Izvještaj stečajnog upravitelja objavljen dana 08. rujna 2020. godine.

Iz svega do sada navedenog proizlazi da su poduzete sve radnje za koje su vjerovnici ovlastili stečajnog upravitelja i koje je stečajni upravitelj dužan izvršiti sukladno Stečajnom zakonu, a u svrhu unovčenja stečajne mase i okončanja samog stečajnog postupka.

Uvažavajući činjenicu da je unovčenja jedina poznata imovina stečajnog dužnika (dvije DOG WASH praone), te su iz kupovnine podmireni troškovi stečajnog postupka i djelomično namiren razlučni vjerovnik, stečajni upravitelj predlaže, kao što je navedeno u točki 1.2 ovog podneska.

Niže se dostavlja prijedlog stečajnog upravitelja kako slijedi:

1.1 da se prihvati završni račun stečajnog upravitelja;

1.2 da se uslijed činjenice da je unovčena sva poznata imovina stečajnog dužnika, te provedena završna dioba, pristupi obustavi i zatvaranju stečajnog postupka nad dužnikom Stečajna masa iza CANEM LAVAT j.do.o. u stečaju, bez obzira što nije izvršeno namirenje vjerovnika u cijelosti, a sukladno Članku 286. Stavak 1 Stečajnog Zakona.

Stečajni upravitelj:

mr. oec Vidonija Miletić Plukavec

mr. oec. Vidonija Miletić Plukavec, stečajni upravitelj,
Pirovec gornji 24, 10 000 Zagreb
kontakt: tel/fax 01/4637-405,mob: 098/440-499
e-mail: vidonija.miletic-plukavec@zg.t-com